

Kudowa-Zdrój 15.04.2019 r.

W Y K A Z

Nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Gminie Kudowa-Zdrój, przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego - zarządzenie nr 0050.38.2019 Burmistrza Miasta Kudowy-Zdroju z dnia 15 lutego 2019 r.

Położenie	Numer księgi wieczystej	Numer działki	Powierzchnia w m2	Przeznaczenie w m.p.z.p	Opis	Termin zabudowy		Cena wywoławcza netto
						rozpoczęcie	zakończenie	
obręb Stary Zdrój	SW1K/000 77342/8	178/27	223	zwarta zabudowa śródmiejska (usługi śródmiejskie, handel, gastronomia, biura, mieszkalnictwo); dopuszcza się inne funkcje (dopuszcza się wszystkie rodzaje funkcji spełniających ustalenia ogólne dla strefy miejskiej A) pod warunkiem pozostawienia w parterze funkcji usługowej, istniejący odcinek drogi krajowej obecnie wojewódzkiej nr 387 ul. 1 Maja	działka posiada dostęp do sieci: wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i elektroenergetycznej, dojazd do działki od strony ul. 1 Maja działki nr 178/12, na działce znajdują się 4 drzewa z gatunku świerk pospolity	2 lata od daty podpisania umowy notarialnej	3,5 roku od daty rozpoczęcia budowy	43 920,00 zł

Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami upływa w dniu 30.05.2019 r.. Ceny gruntów podlegają opodatkowaniu podatkiem VAT 23%.